

АКТ
ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ЗАКОНЧЕННОГО КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ (РЕМОНТ КРЫШИ)
многоквартирного дома № 14-б, ул. Губкина, г. Белгорода, Белгородской области

г. Белгород

«19» июля 2017 г.

Комиссия, назначенная приказом директора МБУ «Управление капитального ремонта» г. Белгорода от «19» апреля 2017 года № 7 в составе:

Председатель комиссии:

Васищев А.Л. - Директор МБУ «Управление капитального ремонта»

Члены комиссии:

Жидких С.С. - представитель департамента ЖКХ Белгородской области

Павлова Е.С. - представитель департамента городского хозяйства администрации г. Белгорода

Киреева Л.П. - представитель Регионального центра общественного контроля Белгородской области в сфере ЖКХ

Щеблыкин А.В. - представитель НО «Фонд содействия реформированию ЖКХ Белгородской области» (Заказчик)

Корнеевко Я.А.
(по согласованию)

- представитель Управления государственного жилищного надзора Белгородской области

Немкова И.А. - директор подрядной организации
ООО «СтройМонтажЗаказчик»

Ночевка Е.Е. Ночевка Е.Е.
- представитель управляющей компании
ООО «ЖЭУ Белгородстрой»

- уполномоченный представитель собственников помещений
кв. __, д. 14-б, ул. Губкина, г. Белгород

Губарева Г.С. - представитель МКУ «Городской жилищный фонд»

Руководствуясь Правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН 42-85(р)), утвержденных Приказом Госгражданстроя СССР от 07 мая 1985 года № 135, комиссия

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком НО «Фонд содействия реформированию жилищно коммунального хозяйства Белгородской области», предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом (ремонт крыши) многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Белгород, ул. Губкина, д. 14-б;
2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядной организацией ООО «СтройМонтажЗаказчик» директор Немкова И.А.;
3. Комплект сметной документации на капитальный ремонт разработан ООО «ЖЭУ Белгородстрой», сметная документация проверена в ГАУ БО «Управление государственной экспертизы»;
4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки (фактические):
 - начало работ – 04.05.2017 г.,
 - окончание работ – 19.07.2017 г., при продолжительности 77 дней;
5. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: сертификаты соответствия, или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, примененных при производстве ремонтно-строительных работ, журналы производства работ, материалы обследований и проверок в процессе ремонта органами государственного и другого надзора, акты освидетельствования скрытых работ, акты выполненных работ;
6. Стоимость капитального ремонта, предъявляемого к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом (ремонт крыши) многоквартирного дома в соответствии с утвержденной сметной документацией, составляет 367 138 (триста шестьдесят семь тысяч сто тридцать восемь) рублей 84 коп., в том числе НДС 18 % 56 004 (пятьдесят шесть тысяч четыре) рубля 23 коп.:
 - 367 138 (триста шестьдесят семь тысяч сто тридцать восемь) рублей 84 коп., в том числе НДС 18 % 56 004 (пятьдесят шесть тысяч четыре) рубля 23 коп.
7. Предъявленное к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом здание имеет следующие показатели:
 - общая площадь – 3803,21 м²;
 - кол-во этажей – 10;
 - материал стен – силикатный кирпич;
 - материал перекрытий – железобетонные плиты;
 - фундаменты – свайные;
 - конструкция крыши – плоская (совмещенная).

8. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома (ремонт крыши), расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Губкина, д. 14-б и ознакомления с соответствующей документацией определяется оценка качества ремонтно-строительных работ - хорошо.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

- Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Белгород, ул. Губкина, д. 14-б – принять в эксплуатацию;
- Установить общую оценку качества капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (ремонт крыши) – хорошо;
- Подрядной организации в течение 5 (пяти) лет гарантируется качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией. За свой счет подрядной организацией устраняются допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации.

Председатель комиссии:



Васищев А.Л.

Члены комиссии:



Киреева Л.П.



Павлова Е.С.



Щеблыкин А.В.



Ночевка Е.Е.



Немкова И.А.



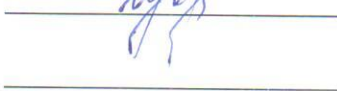
Жидких С.С.



Коршенико S.A.



Куряев U.A.



Тутарова T.E.